

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	4,000円

●充実した水周りを兼ね備えたデザイナーズ●開

3方角住戸, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ベタ基礎, リビング吹抜け, ロフト, 角住戸, 吹抜け, 通風良好, 天井高3m以上, 当社管理物件, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁サイディング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アスール阿佐谷 103号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目6-21		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(10畳) ロフト(6.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.04㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, C		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 引落手数料: 330円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 新規契約時賃料総額の70% (外国籍の方は90%) 年間保証料1万円		
備考	敷地内バイク置き場あり (月額3300円) オートロック内駐輪場あり(無料) インターネット使用料無料		

情報更新日2025年5月31日

No.0000003667



東京都知事(4)第86109号

公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社ジェレント

東京都世田谷区駒沢1丁目17番11号 バスクコート1F

TEL:03-5431-5558

FAX:03-5431-5559

E-mail: info@jrent.jp

URL: http://www.jrent.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%