

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

## 一人暮らしにオススメの1Kマンション！

オートロック,角住戸,東南角住戸,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィー駒沢 104号室		
物件所在地	東京都世田谷区駒沢2丁目25-10		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩7分 東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩16分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7.92畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.19㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスレンジ付, クローゼット, シューズボックス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 子供不可		
保証会社	可 初回賃料総額の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.0000003613



東京都知事(4)第86109号  
公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

### 株式会社ジェレント

東京都世田谷区駒沢1丁目17番11号 バスクコート1F  
TEL:03-5431-5558 FAX:03-5431-5559  
E-mail: info@jrent.jp  
URL: http://www.jrent.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%