

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	5,000円

## 「お部屋の上に映画館がある生活」

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ベタ基礎,リビング吹抜け,ロフト,通風良好,天井高3m以上,当社管理物件,デザイナーズ,外壁サイディング,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マロン笹塚 105号室		
物件所在地	東京都中野区南台4丁目36-12		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.6畳) ロフト(6.5畳)		
構造・規模	木造3階建1階		
専有面積	24.27㎡	向き	南
築年月	2015年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,オートバス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:25,300円 [月次費用] 引落手数料:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回契約時賃料総額の70%(外国籍の方90%)1年毎更新10,000円		
備考			

情報更新日2025年4月3日

No.0000003578



東京都知事(4)第86109号  
公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社ジェレント

東京都世田谷区駒沢1丁目17番11号 バスクコート1F  
TEL:03-5431-5558 FAX:03-5431-5559  
E-mail: info@jrent.jp  
URL: http://www.jrent.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%