

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

閑静な住宅街に佇む低層マンション。この価格で

前面棟無,全室南向き,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エーデルハイム藤生 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区中町5丁目36-6		
交通	東急田園都市線 用賀駅 徒歩15分 東急大井町線 上野毛駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼ		
その他費用	[備考] 鍵交換費用23,000円+消費税		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可 契約時賃料総額の70% (外国籍の方の場合は90%) その後入居期間中費用負担なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.0000003520



東京都知事(4)第86109号

公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社ジェレント

東京都世田谷区駒沢1丁目17番11号 バスクコート1F

TEL:03-5431-5558

FAX:03-5431-5559

E-mail: info@jrent.jp

URL: http://www.jrent.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%