

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	5,000円

インターネット無料です！角部屋で採光窓の多い

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ベタ基礎,ホルムアルデヒド対策,モニタ付オートロック,リビング吹抜け,ロフト,高气密高断熱住宅,省エネルギー対策

【外観】



【間取り図】



2F

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	岩淵町ハウス 205号室		
物件所在地	東京都北区岩淵町26-22		
交通	東京メトロ南北線 赤羽岩淵駅 徒歩4分 京浜東北線 赤羽駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.5畳) ロフト(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.94㎡	向き	南
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,イン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:25,300円 [月次費用] 引き落とし手数料:330円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料総額の70%(永住者含む外国籍の方は90%) 1年毎に更新保証料1万円		
備考			

情報更新日2024年12月1日

No.0000003394



東京都知事(4)第86109号
公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社ジェレント

東京都世田谷区駒沢1丁目17番11号 バスクコート1F
TEL:03-5431-5558 FAX:03-5431-5559
E-mail: info@jrent.jp
URL: http://www.jrent.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%