

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	4,000円

近隣には駒沢公園があります！休日のリラックス

2 F 以上,ベタ基礎,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,バス2路線,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ深沢 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区深沢4丁目7-26		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩22分 東急大井町線 尾山台駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.32㎡	向き	
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 12000~20000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:29,700円 引落手数料:330円 [備考] 退去時のクリーニング費用は、借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回:日本国籍の場合、月額総賃料の70%外国籍の場合、月額総賃料の90%更新:1年毎に		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0000003353



東京都知事(4)第86109号

公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社ジェレント

東京都世田谷区駒沢1丁目17番11号 バスクコート1F

TEL:03-5431-5558

FAX:03-5431-5559

E-mail: info@jrent.jp

URL: http://www.jrent.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%