

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	3,000円

閑静な住宅街に位置し、活気ある駅前商店街が魅

2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ベタ基礎,モニタ付オートロック,リビング吹抜け,ロフト,吹抜け,通風良好,天井高3m以上,当社管理物件,デザイナーズ,一種低層,駅まで平坦,外壁サ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピータ浜田山 102号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 3丁目8-3		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩8分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩5分		
間取詳細	ロフト(8.5畳) 洋室(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.66㎡	向き	南
築年月	2012年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 29,700円 引落手数料: 330円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用は、借主負担となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回: 日本国籍の場合、月額総賃料の70% 外国籍の場合、月額総賃料の90% 更新: 1年毎に		
備考			

情報更新日2025年6月21日

No.0000003300



東京都知事(4)第86109号

公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社ジェレント

東京都世田谷区駒沢 1丁目17番11号 バスクコート1F

TEL:03-5431-5558

FAX:03-5431-5559

E-mail: info@jrent.jp

URL: http://www.jrent.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%