

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 146,000円 | 3,000円 |

これから同棲をお考えの方へ！新しい生活に新し

1フロア1住戸,3面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,ベタ基礎,角住戸,通風良好,駅まで平坦,緑豊かな住宅地,市街地が近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ウエアハウス 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区平塚1丁目19-12 | | |
| 交通 | 都営浅草線 戸越駅 徒歩4分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 45.7㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2023年4月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年7月上旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置 | | |
| その他費用 | [備考] 退去時のハウスクリーニング費は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料総額の70% その後費用負担なし | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年6月1日

No.000003250



東京都知事(4)第86109号
公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部
株式会社ジェレント
東京都世田谷区駒沢1丁目17番11号 バスクコート1F
TEL:03-5431-5558 FAX:03-5431-5559
E-mail: info@jrent.jp
URL: http://www.jrent.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |