

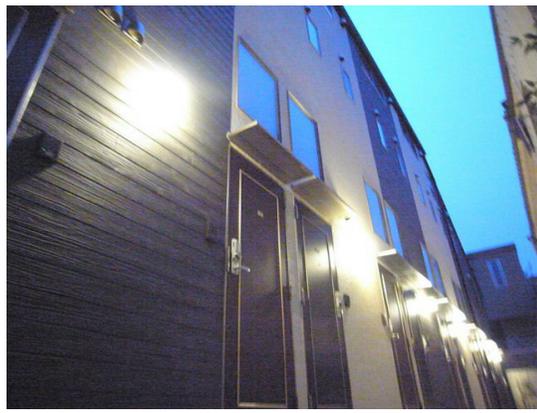
FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

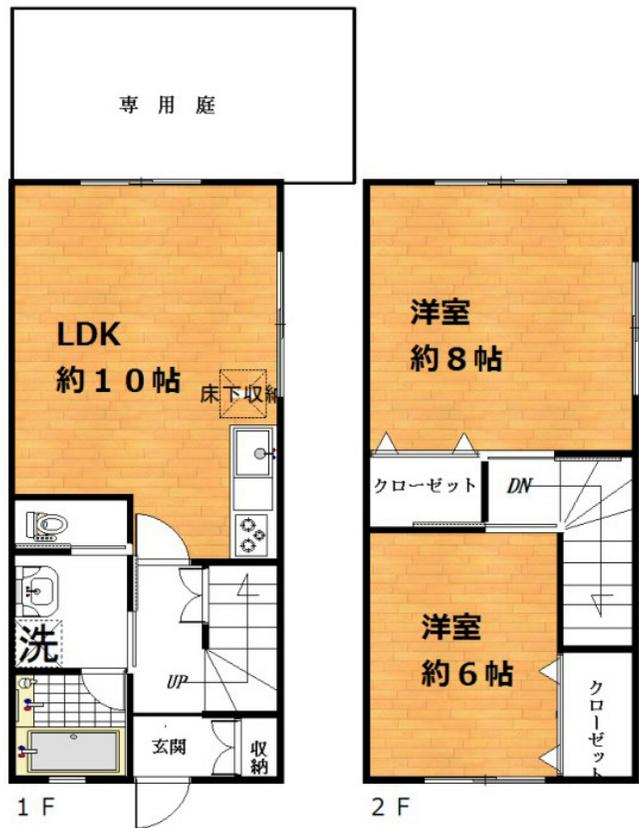
閑静な住環境、緑豊かな専用庭、充実した設備・

1フロア1住戸,3面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ベタ基礎,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,当社管理物件,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラカーサ代田 107号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 5丁目3-13		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩6分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-2階		
専有面積	55.88㎡	向き	西
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 28600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [月次費用] 引落手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 新規契約時月額総賃料の70% (外国籍の方は90%) をご負担ください 年間保証料10,000円		
備考			

情報更新日2025年4月1日

No.000003213



東京都知事(4)第86109号
公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部
株式会社ジェレント
東京都世田谷区駒沢1丁目17番11号 バスクコート1F
TEL:03-5431-5558 FAX:03-5431-5559
E-mail: info@jrent.jp
URL: http://www.jrent.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%