

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	3,000円

開放感のある住空間につき、深呼吸したくなります

3面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ベタ基礎,ロフト,角住戸,吹き抜け,通風良好,天井高3m以上,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ストリングス桜新町 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区弦巻 4丁目4-13		
交通	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩6分 東急世田谷線 上町駅 徒歩18分		
間取詳細	ロフト(7.2畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.01㎡	向き	南
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 引落手数料: 330円 鍵交換費: 29,700円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回: 日本国籍の場合、月額総賃料の70% 外国籍の場合、月額総賃料の90% 更新: 1年毎に		
備考			

情報更新日2025年6月1日

No.000002867



東京都知事(4)第86109号
公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部
株式会社ジェレント
東京都世田谷区駒沢 1丁目17番11号 バスクコート1F
TEL:03-5431-5558 FAX:03-5431-5559
E-mail: info@jrent.jp
URL: http://www.jrent.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%