

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	1,000円

## 閑静な住環境。新社会人、学生さんにピッタリ。

ダブルディンプルキー、角住戸、全室2面採光、通風良好、当社管理物件、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、市街地に近い、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツKAMEI (ハイツカメイ) 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区駒沢5丁目18-3		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩16分 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.1㎡	向き	西
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[備考] 鍵交換費23,000円 + 消費税		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時賃料総額の70% (外国籍の方の場合は90%) その後入居期間中費用負担なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日

No.000002185



東京都知事(4)第86109号

公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

### 株式会社ジェレント

東京都世田谷区駒沢1丁目17番11号 バスクコート1F

TEL:03-5431-5558

FAX:03-5431-5559

E-mail: info@jrent.jp

URL: http://www.jrent.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%