

# FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	3,000円

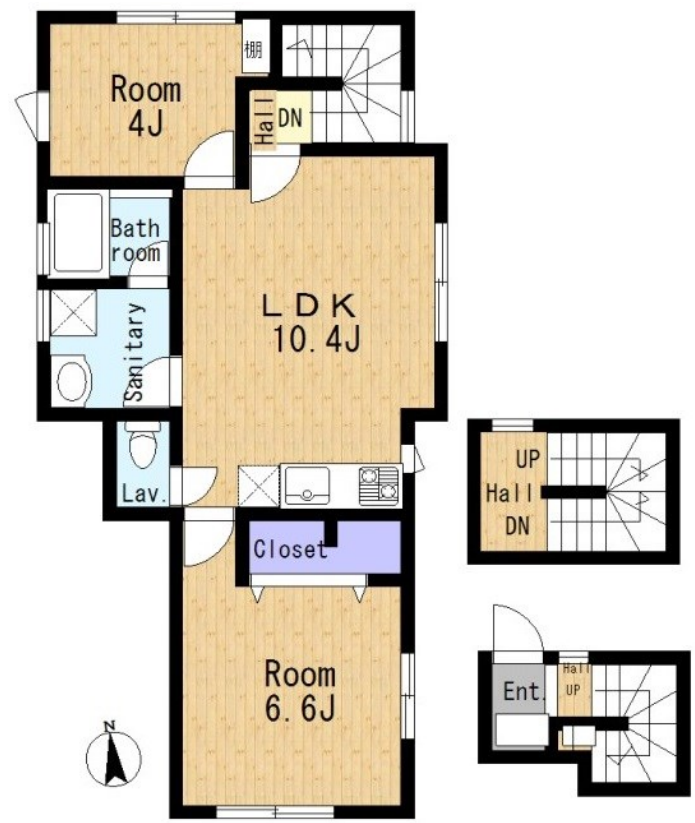
## フラワーロード商店街を歩いて帰ろう！買い物を

2F以上,3面採光,オートロック,ダブルロック,ベタ基礎,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,バス2路線,外壁サイディング,閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レイワレジデンス小岩 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩5丁目17-20		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 京成小岩駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(4畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	56.91㎡	向き	南
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,I Hキッチンヒーター,TVインターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:25,300円 [月次費用] 引落手数料:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総額の70%(外国種の方90%) その後入居期間中は費用負担無し		
備考			

情報更新日2024年11月21日

No.000001767



東京都知事(4)第86109号  
公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部  
**株式会社ジェレント**  
東京都世田谷区駒沢1丁目17番11号 バスクコート1F  
TEL:03-5431-5558 FAX:03-5431-5559  
E-mail: info@jrent.jp  
URL: http://www.jrent.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					